

Sagsansvarlig
Pernille Aagaard Truelsen
Partner, advokat (H), ph.d.

Sagsbehandler
Pernille Aagaard Truelsen
Partner, advokat (H), ph.d.

Advokatpartnerselskabet Energi & Miljø
Borggade 1, 2. tv.
8000 Aarhus C

CVR-nr. 41460830

+45 86 18 00 60
+45 25 29 08 40

paa@eom.dk
www.eom.dk

Sagsnr. 16170

19. juni 2025

BETINGET FUSIONSAFTALE

MARIBO VARMEVÆRK A M B A

OG

SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB A M B A

Indhold

1. Parter	3
2. Baggrund	3
3. Fusionsdato.....	3
4. Overdragelse.....	3
5. Andelshavere	4
6. Vedtægter og bestyrelse	4
7. Tariffer og leveringsvilkår	5
8. Drift frem til Fusionsdatoen.....	5
9. Medarbejdere og driftsaftale	5
10. Godkendelse og anmeldelse.....	6
11. Revision.....	6
12. Betingelser for fusion	6
13. Underskrifter	6

1. Parter

Maribo Varmeværk A.m.b.a. ("MV")
C.E. Christiansens Vej 40
4930 Maribo
CVR-nr. 11135617

og

Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a. ("SF")
Lillemark 25
4990 Sakskøbing
CVR-nr. 19739112

Herefter samlet betegnet "Parterne" og hver for sig betegnet "Part".

2. Baggrund

- 2.1. Parterne har forud for denne betinget fusionsaftale, herefter betegnet "Fusionsaftalen", indgået i forhandlinger om en mulig sammenlægning mellem MV og SF. Sammenlægningen kaldes i det følgende "fusion".
- 2.2. Parterne har på baggrund af en økonomisk og organisatorisk analyse vurderet, at en fusion vil styrke fjernvarmeforsyningen i de to forsyningsområder såvel økonomisk som organisatorisk.

3. Fusionsdato

- 3.1. Fusionsdatoen er 1. januar 2026. Herefter betegnet "Fusionsdatoen".
- 3.2. Fra Fusionsdatoen overgår det ophørende selskabs nærmere angivne rettigheder og forpligtigelser til det fortsættende selskab i overensstemmelse med den af Parterne indgåede Overdragelsesaftale, og det fortsættende selskab drives i overensstemmelse med Fusionsaftalen.

4. Overdragelse

- 4.1. Som følge af, at der er to andelsselskaber, der skal sammenlægges, skal fusionen gennemføres ved, at alle aktiviteter med tilhørende aktiver og passiver overdrages fra det ene selskab til det andet selskab, som herefter bliver det selskab, som har det fortsættende CVR-nr., også omtalt som "det fortsættende selskab".
- 4.2. Parterne er enige om, at det fortsættende selskab er SF og det ophørende selskab er MV.
- 4.3. Det fortsættende selskab videreføres under navnet "Sydhavsvarme A.m.b.a." pr. Fusionsdatoen, og drives fra SF's nuværende adresse. Navnene "Maribo

Varmeværk A.m.b.a." og Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a." videreføres ikke.

- 4.4. Parterne udarbejder i forlængelse af Fusionsaftalen en Overdragelsesaftale, hvor de enkelte aktiver og passiver, der overdrages, præciseres.
- 4.5. Efter Fusionsdatoen og sikringsakter er gennemført, er Parterne enige om, at MV som det ophørende selskab opløses.

5. Andelshavere

- 5.1. Med virkning pr. Fusionsdatoen indtræder alle andelshavere i MV som andelshavere i SF, som pr. Fusionsdatoen ændrer navn til "Sydhavsvarme A.m.b.a.".
- 5.2. Andelshaverne fra MV og SF har samme rettigheder og pligter.

6. Vedtægter og bestyrelse

- 6.1. Med virkning pr. Fusionsdatoen ændres vedtægterne for SF i overensstemmelse med de som **bilag 1** vedlagte vedtægter.
- 6.2. I vedtægten indsættes følgende bestemmelse om en overgangsbestyrelse efter Fusionsdatoen:

Maribo Varmeværk A.m.b.a. og Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a. har indgået fusionsaftale om at gennemføre en fusion pr. 1. januar 2026. Efter fusionen etableres en overgangsbestyrelse bestående af 4 medlemmer fra bestyrelsen for Maribo Varmeværk A.m.b.a. på fusionsdatoen samt 4 medlemmer fra bestyrelsen for Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a. på fusionsdatoen.

Overgangsbestyrelsen består frem til ordinær generalforsamling i 2027. Der vælges således ikke nye bestyrelsesmedlemmer på den ordinære generalforsamling i 2026.

Alle medlemmer af overgangsbestyrelsen udtræder på ordinær generalforsamling i 2027, men kan genvælges.

På ordinær generalforsamling i 2027 vælges medlemmerne af bestyrelsen i overensstemmelse med reglerne i pkt. 7.1-7.3, dog således at der trækkes lod mellem de valgte medlemmer om, hvem der i første valgperiode alene er valgt for 1 år, og hvem der er valgt for 2 år. Herved sikres det, at bestemmelsen om afgang i lige og ulige år kan gennemføres.

Suppleanter, som er valgt af generalforsamlingen forud for fusionen, er omfattet af overgangsregel og deres valg består dermed frem til den ordinære generalforsamling i 2027. Der er valgt 2 suppleanter til bestyrelsen for Maribo Varmeværk A.m.b.a. på fusionsdatoen samt 2 suppleanter til

bestyrelsen for Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a. på fusionsdatoen. Suppleanterne indtræder i den rækkefølge, i hvilken de er valgt – dog således, at de indtræder i overgangsbestyrelsen med relation til det oprindelige selskab – dvs. at et afgangende medlem fra et selskab suppleres af en suppleant fra samme selskab.

De almene boligselskaber har adgang til at udpege 1 medlem til overgangsbestyrelsen. Ligeledes kan kommunalbestyrelsen udpege 1 medlem til overgangsbestyrelsen, hvis kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Hvis flere kommuner har ydet kommunalganti for lån, udpeger de i fællesskab 1 bestyrelsesmedlem.

7. Tariffer og leveringsvilkår

- 7.1. Efter Fusionsdatoen har forbrugerne hos MV og SF samme tariffer og der foretages ikke takstdifferentiering mellem forbrugerne i de to forsyningsområder. Takstdifferentiering som var gældende forud for fusionen for områderne Våbensted, Hillested, Hunseby og V. Kolbye Vej kvarteret, opretholdes dog.
- 7.2. Efter Fusionsdatoen har forbrugerne hos MV og SF samme leveringsvilkår.

8. Drift frem til Fusionsdatoen

- 8.1. I tiden mellem Fusionsaftalens underskrivelse og Fusionsdatoen, jf. pkt. 3, skal MV og SF loyalt drive og vedligeholde deres anlæg efter gældende forskrifter og hidtidig praksis.
- 8.2. MV og SF må ikke efter Fusionsaftalens underskrivelse optage lån eller påtage sig forpligtelser, bortset hvad der følger af normal virksomhedsførelse. I tilfælde af, at MV og SF inden Fusionsdatoen skal påtage sig forpligtelser eller optage lån der ligger ud over normal virksomhedsførelse, kan det ske med den anden Parts godkendelse.
- 8.3. Hvis der efter Fusionsdatoen konstateres, at en af MV eller SF før fusionen foretaget disposition, som får væsentlige, økonomiske konsekvenser for det fortsættende fusionerede selskab, er Parterne enige om, at der kan foretages regulering i priserne hos forbrugerne, der hører til det selskab, der har foretaget dispositionen.
- 8.4. Reguleringen foretages som udgangspunkt ved takstdifferentiering kr. for kr.
- 8.5. Som følge af, at MV efter Fusionsdatoen opløses, skal Parterne senest inden udgangen af juli 2026 reklamere i forhold til dispositioner hos den anden Part, som har negative, økonomiske konsekvenser for det fortsættende selskab.

9. Medarbejdere

- 9.1. Medarbejdere hos MV og SF indgår i fusionen.

10. Godkendelse og anmeldelse

- 10.1. MV ansøger Lolland Kommune om overdragelse af garantitilsagn for kommunegaranteret lån til det fortsættende selskab.
- 10.2. Efter Fusionsdatoen anmelder det fortsættende selskab fusionen til Forsyningstilsynet. Anmeldelse skal omfatte såvel leveringsvilkår, takster og takstbudget på baggrund af revideret budget.
- 10.3. Der er indledt dialog med REFA MSK ved mail af 04.06.2025 i forhold til den nuværende varmeaftale som SF har med REFA MSK. Forespørgslen til REFA MSK omhandler deres stillingtagen til, hvorvidt varmeaftalen efter fusionen omfatter hele forsyningsområdet i det fortsættende selskab. Dvs. både SF og MV's forsyningsområde. Når der modtages svar, så vil de 2 bestyrelser forholde sig til det.

11. Revision

- 11.1. Det er Parternes ønske, at Aage Maagensen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab skal være revisor for det fortsættende selskab. Aage Maagensen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab udarbejder åbningsbalance for det fortsættende selskab.

12. Betingelser for fusion

- 12.1. Fusion er for Parterne betinget af, at følgende forhold er opfyldt inden Fusionsdatoen:
- Parternes generalforsamlinger godkender fusionen i henhold til den enkelte Parts vedtægter.
 - Guldborgsund Kommune godkender vedtægtsændringer i det fortsættende selskab.
 - Kommunekredit og/eller anden långiver hos MV udsteder overdragelsesdeklarationer vedrørende lån til det fortsættende selskab.

13. Underskrifter

- 13.1. Fusionsaftalen med tilhørende bilag er godkendt af bestyrelserne i MV og SF.

For Maribo Varmeværk A.m.b.a.:

Maribo, den 24.06.2025



Erik Holsko
(bestyrelsesformand)

Maribo, den 24.06.2025



Bent Lohse
(bestyrelsesmedlem)

Maribo, den 24.06.2025



Karl Jørgensen (bestyrelsesmedlem)

Maribo, den 24.06.2025



Flemming Møller Jensen
(næstformand)

Maribo, den 24.06.2025



Søren Faurskov
(bestyrelsesmedlem)

For Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a.:

Maribo, den 24.06.2025



Mads Lund-Hansen
(bestyrelsesformand)

Maribo, den 24.06.2025



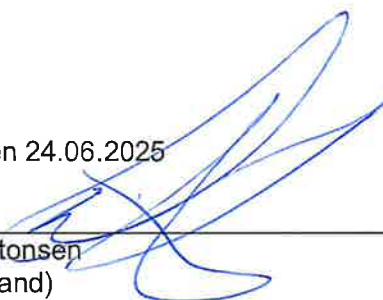
Henrik Lindrup Jensen
(bestyrelsesmedlem)

Maribo, den 24.06.2025



Jens Anders Rasmussen
(bestyrelsesmedlem)

Maribo, den 24.06.2025



Dennis Antonsen
(næstformand)

Maribo, den 24.06.2025



Gorm Brøgger
(bestyrelsesmedlem)

Maribo, den 24.06.2025



Conny Agnes Krogh
(bestyrelsesmedlem)

