

# SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	21-03-2019			707

**Ordinær generalforsamling den 21. marts 2019 kl. 18.00 på Sakskøbing Sportscenter Grønnegården, P Hansens Vej 15, 4990 Sakskøbing.**

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget for det indeværende drifts år fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.
6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Fremmødte:

40 andelshavere heraf 5 bestyrelsesmedlemmer

Der var medbragt 21 stemmer via ekstra ejendomme og fuldmagter

Formanden bød velkommen, og gennemgik dagsordenen

Ad 1.

### Valg af dirigent.

*Mai Wandrup blev valgt. Som konstaterede at Generalforsamlingen var lovlig indvarslet.*

Ad 2.

### Beretning af det forløbne regnskabsår.

Driftsåret 1-6—31-12 2018 er Sakskøbing Fjernvarmeselskabs driftsår nr. 52.

På den ordinære generalforsamling den 10. oktober 2018 var der genvalgt til

bestyrelsesmedlemmerne:

Jens Lorentzen og Ole Edlund Jensen.

Valgt som suppleanter til bestyrelsen blev: Mads Lund Hansen Maribovej 54, Flemming Storm Rådhusgade 12.

og Anders Rasmussen Rosenvænget 6 4990 Sakskøbing.

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende med Ole Edlund Jensen som formand og Flemming Holst Sørensen som næstformand.

Der har i driftsåret været afholdt 4 bestyrelsesmøder, samt en ordinær generalforsamling.

Driftsåret 1-6—31-12 2018 har været 25% varmere end "et normalt graddøgns år", i denne varmeperiode er der ikke så mange graddage så udsvinget er % vis stort og afspejler ikke varme-flowet, da vi kun har solgt 10 % mindre en normalt.

Vi har tilbagebetalt 2.658.070 kr. til vores forbrugere i for meget indbetalt a `conto.

Vi har haft indtægter ved salg af varme m. m. på i alt 10.384.366,00 kr., mod et budgetteret salg på 11.375.000,00 kr., det vil sige, at vi har realiseret et mindre salg af varme i forhold til vores budget på

i alt 990.634,00 kr.

# SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	21-03-2019			708

Vi har købt varme hos Refa Energi for i alt 6.163.605,00 kr. mod et budgetteret køb på 7.323.000,00 kr.

hvilket er et mindre køb af varme på 1.159.395,00 kr. i forhold til det budgetterede køb.

Vores lednings varmetab har i driftsåret været 33 % (sidste år 27,1 %).

Tallet afspejler at varmetabet er stort i % i de varme måneder.

Varmetabet svarer til et varme køb på 2.61.808,00 kr..

Vi har for at kunne levere varme til vores forbrugere pumpet 724.631 m<sup>3</sup> varmt vand rundt i vores ledningsnet, vores andel af forbrugt pumpestrøm udgjorde i driftsåret 250.000 kr., denne post kunne også reduceres væsentligt, hvis vi var bedre til at afkøle vores fjernvarmevand.

Årets resultat før skat er 8.921,00 kr. vores budget for året var 9.000 kr.

Vi aflæser vores målerpark den sidste dag i hver måned. Du kan følge med på E-forsyning, som kan findes via vores hjemmeside eller via vores app installeret på din mobiltelefon.

Vi har haft et enkelt brud som kom i forbindelse med en pumpefejl hos REFA det gjorde at alle dårlige rør blev fundet, og vores var i Søndergade.

Pumpefejlen gjorde at flere installationer sprang læk i byen, vi har dog efterfølgende kunne konstatere at trykket ikke oversteg 6 bar som vi skriver i vores leveringsbestemmelser. Vi arbejder sammen med REFA for at forhindre at det kan ske igen på flere fronter.

I forbindelse med hændelsen tabte vi meget vand og var derfor nødsaget til at køre termografi på ledningsnettet dog uden at finde noget. Vi har ligget på et stabilt vandtap på 5 m<sup>3</sup> i døgnet hvilket næsten er acceptabelt.

Vores ledningsvandtab i januar er kommet ned på 2,0 m<sup>3</sup>. i døgnet pt., hvilket vi betragter som værende på et acceptabelt niveau.

Vi har afsluttet renoveringen af hoved og stikledningerne på Apotekervænget hvor en stor del af ledningen var fra 1980 ledningen er blevet opdimensioneret, således at den udgør forsynings ringen i byen. En del af økonomien er energispare aktiviteter som vi sælger til Dansk

Fjernvarme.

Årsagen til det kortere varmeår er at vi pr. den 1-1-2019 gået over til kalenderår, det er et krav fra myndig- hederne, som efterfølgende vil ind og lave en benchmarking, det vil sige at sammenligne omkostningerne på tværs af værkerne og det kræver at vi alle har den samme regnskabsperiode.

Vi har igennem tiderne fået flere henvendelser om levering af fjernvarme til Våbensted, og det skete også i sidste driftsår.

Vi har derfor i sidste driftsår afholdt et informationsmøde i Våbensted og fremmødet, samt interessen for at få fjernvarme fra Sakskøbing, var så stor at vi har lavet et projekt "fjernvarme i Våbensted".

De kommende fjernvarmeforbrugere i Våbensted skal betale i 10 år en forhøjet fastafgift pr. tilsluttet m<sup>2</sup>. på

25 kr. i forhold til prisen i Sakskøbing i alt en fastafgift på 46,45 kr. pr. m<sup>2</sup> incl. moms, så hænger projektet økonomisk sammen og "hviler i sig selv".

Projektet er nu startet op og vi lovet de kommende forbrugere i Våbensted at de får varme fra Sakskøbing senest til fyringssæsonens opstart i Oktober 2019, dog hvis den manglende vinter forsætter kan vi være færdig 1. maj

Vi er kommet med på Blue Idea, som er en SMS service, dette gør at vi hurtigt kan komme i kontakt med vores kunder, dette sammen med vores Facebook profil er vi hurtigt i dialog forbrugerne når de er nødvendigt.

# SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	21-03-2019			709

Vi råder idag over et ledningsnet, som består af 34,8 km. hovedledning og 31,9 km. stikledning, det vil sige at vi har 66,6 km fjernvarmeledning samt 124 stk. fjernvarmebrønde ialt.

Der er i årets løb tilsluttet 3 nye forbrugere, så det samlede antal forbrugere pr. den 1-06-2018 udgør 1.956 forbrugere.

Ole Edlund Jensen  
Bestyrelsesformand

Ad 3.

**Der reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.**

*Formanden gennemgik årsregnskabet, aktiver og passiver samt revisorens påtegning.*

*Årsregnskabet blev godkendt uden bemærkninger*

Ad 4.

**Budget for indeværende drifts år fremlægges.**

*Formanden gennemgik budgettet.*

*Budgettet blev godkendt uden bemærkninger.*

Ad 5.

**Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan.**

*Formanden fremlagde investeringsplanen, herunder vores renoveringsplaner, uden bemærkninger*

Ad 6.

**Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.**

*Ingen forslag,*

Ad 7.

**Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

*På valg er Poul Henning Olsen, Henning Tønning og Flemming Holst Sørensen*

*Alle er villige til genvalg.*

*Frede Rasmussen, Falkevej46 (repræsenterede boligselskabet) stillede også op til valg.*

*Vi fik valgt 2 stemmetællere Birgitte Jørgensen & Sten Bjarne Eriksen Solsikkevej 5*

*Stemmerne fordelte sig således:*

*Poul Henning Olsen 61 stemmer*

*Flemming Sørensen 60 stemmer*

*Henning Tønning 39 stemmer*

*Frede Rasmussen 23 stemmer*

*Hvilket betød genvalg til: Poul Henning Olsen, Flemming Sørensen og Henning Tønning.*

Ad 8.

**Valg af suppleanter til bestyrelsen.**

# SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	21-03-2019			710

*Flemming Storm (ønsker ikke genvalg) Mads Lund-Hansen og Anders Rasmussen er begge villige til genvalg.*

*Bestyrelsen foreslår Martin Nyvang til nyvalg*

*Frede Rasmussen, Falkevej46 (repræsenterede boligselskabet) stiledede også op til valg.*

*Afstemningen forløb således:*

*Mads Lund-Hansen 58 stemmer*

*Anders Rasmussen 56 stemmer*

*Martin Nyvang 44 stemmer*

*Frede Rasmussen 25 stemmer*

Hvilket bragte valg til: Mads Lund-Hansen, Anders Rasmussen og Martin Nyvang

Ad 9.

## **Valg af revisor.**

*Revisionsfirmaet Aage Maagensen blev foreslået genvalg af bestyrelsen.*

*Aage Maagensen blev genvalgt.*

Ad 10.

## **Eventuelt.**

*Der blev spurgt til afkølingen og afkølings motivationstarif.*

*Driftslederen forklarede lidt om baggrunden samt om ønsket om at få optimeret varmeanlæggene hos forbrugerne, uden at genere forbrugere der ikke har en høj fremløbstemperatur.*

*Driftslederen benyttede chancen for at reklamere for vores serviceordning.*

*Ring til kontoret og aftal en tid til serviceordning. Vores servicemontør kommer og optimerer dit varmeanlæg kommer med forslag til udskiftning og forbedringer, det er ganske gratis.*

*Generalforsamlingen sluttede kl. 19.55*

*Herefter Stegt flæsk med persillesovs.*

Dirigent  
Mai Wandrup  
*Mai Wandrup*