

Advokatfirmaet  
energi & miljø

# Sakskøbing Fjernvarmeselskab Generalforsamling

11. August 2021



**REFA MSK A/S' rekonstruktion**

# Rekonstruktion

## Indhold

- Rekonstruktion = betalingsstandsning
- REFA Msk A/S' rekonstruktion er gennemført med henblik på at gennemtvinge nye aftaler, der ikke kunne opnås ved genforhandling. REFA Msk A/S ønskede, at aftalen sikrede at der i varmeprisen kunne indregnes fuld afvikling af den gæld, som REFA stiftede ved køb af anlægget fra DONG i 2012
- REFA Msk A/S ønskede således at anvende rekonstruktionsinstituttet til at opsigte de priser, der indgik i de varmeaftaler, som selskabet havde indgået uopsigeligt indtil 2030
- Ved rekonstruktion skal kreditorerne ligebehandles, og Kommunekredit , koncernforbundne selskaber og andre må ikke forfordes i forhold til REFA Msk A/S

# Rekonstruktion

## Status rekonstruktionsforslaget

- Status er, at rekonstruktionsforslaget, er godkendt af byretten men kæret til landsretten. Baggrunden for kære er følgende:
  - Rekonstruktionsforslaget indeholder en forskelsbehandling af kreditorerne. Kommunekredit og andre og fordeles på bekostning af Saksøbing Fjernvarmeselskab
  - Rekonstruktionsforslaget forudsætter, at REFA Msk A/S vinder samtlige sager om både aftagepligt for Maribo Varmeværk og tredjepartsadgang til Maribo Varmeværk, således at selskabet kan levere til Lolland Varme samt erstatningssagerne anlagt af Maribo Varmeværk og Saksøbing Fjernvarmeselskab
  - Rekonstruktøren er inhabil, idet denne har overladt hele rekonstruktionsbehandlingen til Bech Bruun som ved tidligere kendelse fra Østre Landsret er fastslået at være inhabil.
  - Kæresagen ventes afgjort inden jul

- Saksøbing Fjernvarmeselskab og Maribo Varmeværk har anlagt erstatningssag mod REFA Msk A/S med krav om erstatning på ca. 220 mio. kr. Erstatningskravet er begrundet med følgende:
  - REFA Msk A/S har tilsidesat selskabets forsyningspligt og afbrudt forsyningen til Saksøbing Fjernvarmeselskab, hvilket medførte, at Saksøbing Fjernvarmeselskab havde udgifter på ca. 2. mio. kr. til varmeproduktion på egen oliecentral i januar 2021
  - REFA Msk A/S kan ikke opsige varmeaftalerne uden fuld erstatning til Maribo Varmeværk og Saksøbing Fjernvarmeselskab, jf. konkurslovens § 12 n
  - Subsidiært kan REFA Msk A/S ikke opsige aftalen med Maribo Varmeværk og Saksøbing Fjernvarmeselskab uden fuld erstatning, jf. konkurslovens § 12 t
  - Erstatningssagen ventes behandlet ved landsretten inden for 1,5 år



**REFA MSK A/S' forsyningspligt**

- Ved etablering af MSK i 1998 forpligtede Saksøbing Fjernvarmeselskab sig til at nedlægge eget halmfyret varmekværk, mod indgåelse af varmeaftale med fast varmepris og forsyningspligt fra MSK
- Forsyningspligten indgik også i sammenhæng med daværende Saksøbing Kommunes godkendelse af projektforslag for etablering af MSK.
- REFA Msk A/S afbrød varmforsyningen til Maribo Varmekværk og Saksøbing Fjernvarmeselskab 15. januar 2021, da parterne ikke ville acceptere de nye aftalevilkår
- Saksøbing Fjernvarmeselskab klagede til Guldborgsund Kommune som tilsynsmyndighed på varmeområdet, og bad kommunen pålægge REFA Msk A/S at opfylde deres forsyningspligt i forhold til Saksøbing Fjernvarmeselskab
- Guldborgsund Kommune reagerede ikke på Saksøbing Fjernvarmeselskabs henvendelse, hvorfor Saksøbing Fjernvarmeselskab klagede til de kommunale tilsynsmyndigheder over Guldborgsund Kommunes manglende opfyldelse af sin tilsynsforpligtigelse

# Forsyningspligt

## Status

- Guldborgsund Kommune udstedte påbud til REFA Msk A/S om forsyningspligt og genoptagelse af varmforsyningen til Saksøbing Fjernvarmeselskab. Guldborgsund Kommune undlod at orientere Saksøbing Fjernvarmeselskab om, at påbud var udstedt til REFA Msk A/S.
- REFA Msk A/S genoptog ikke varmforsyningen til Saksøbing Fjernvarmeselskab på trods af Guldborgsund Kommunes påbud
- REFA Msk A/S genoptog først varmforsyningen til Saksøbing Fjernvarmeselskab den 22. januar 2021, da Saksøbing Fjernvarmeselskab havde skrevet under på at selskabet via varmeprisen ville dække al gæld i REFA Msk A/S
- REFA Msk A/S har påklaget påbuddet om forsyningspligt til Energiklagenævnet, hvor sagen verserer





## **Lovligheden af REFA MSK A/S' varmepriser**

# Varmeprisens lovlighed

## Status

- Som følge af, at varmeforsyningsloven er en maksimalprislov, er der retlige rammer for den varmepris, som REFA Msk A/S lovligt kan opkræve
- REFA Msk A/S har ensidigt fastsat og anmeldt en varmepris, afskrivningsgrundlag og omkostningsfordeling til Forsyningstilsynet
- Forsyningstilsynet kan pålægge REFA Msk A/S at ændre prisen med tilbagevirkende kraft, såfremt tilsynet vurderer, at prisen ikke er lovlig eller at omkostningsfordelingen er urimelig
- Saksøbing Fjernvarmeselskab har klaget til Forsyningstilsynet over den omkostningsbestemte varmepris

# Varmeprisens lovlighed

## Status

- Forsyningstilsynet afventer Saksøbing Fjernvarmeselskabs reviderede klage med uddybning af en række forhold vedrørende det historiske afskrivningsgrundlag og omkostningsfordeling



**Løsningsmuligheder**

# Løsningsmuligheder på konflikten

## Mulige udgange på konflikten

- REFA Msk A/S sælger værket til Sakskøbing Fjernvarmeselskab til en pris, som giver realisable varmepriser. Hvis Sakskøbing Fjernvarmeselskabet ejer værket, vil Maribo Varmeværk være villig til at indgå aftale med Sakskøbing Fjernvarmeselskab om varmekøb.
- Sakskøbing Fjernvarmeselskab etablerer eget varmeproduktionsanlæg, der kan producere varmen billigere end den varme, der modtages fra REFA Msk A/S. Guldborgsund Kommune vil som varmeplanmyndighed næppe godkende et projektforslag herfor, og REFA Msk A/S vil ikke accepterer at Sakskøbing Fjernvarmeselskab ophører med at aftage varme.

## Kontaktinfo



### **Pernille Aagaard Truelsen**

Partner, advokat (H), ph.d.

+45 25 29 08 40

[paa@eom.dk](mailto:paa@eom.dk)



Advokatfirmaet  
energi & miljø