

## Tillæg til Samarbejdsaftale om fjernvarmelevering

Mellem

REFA Maribo-Sakskøbing Kraftvarmeværk A/S  
Energivej 4  
4800 Nykøbing F  
CVR-nummer: 32444741  
(i det følgende benævnt "REFA")

og

Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a.  
Lillemark 254990 Sakskøbing  
CVR-nummer: 19739112  
(i det følgende benævnt "SF")

Herefter hver for sig benævnt "Part" og i forening "Parterne".

er der dags dato indgået følgende tillægsaftale til Parternes aftalegrundlag om fjernvarmelevering (herefter benævnt "Tillægget").

Aftalegrundlaget er "Samarbejdsaftale om fjernvarmelevering fra I/S Sjællandske Kraftværker" af 4. februar 1998 (i det følgende benævnt "Samarbejdsaftalen") med tillægsaftale af 17. januar 2002 (i det følgende benævnt 2002-Tillægget) og tillægsaftale af 1. marts 2012 (herefter benævnet 2012-Tillægget) (herefter samlet betegnet Varmeaftalen).

### 1. Baggrunden for Tillægget

- 1.1 REFA har som følge af bortfaldet af elproduktionstilskuddet begæret Varmeaftalen genforhandlet.
- 1.2 Parterne er på den baggrund blevet enige om, at basisvarmeprisen ( $P_0$ ) skal forøges.
- 1.3 Parterne er på baggrund heraf enige om at foretage de nedenfor anførte ændringer i aftalegrundlaget for levering af fjernvarme fra REFAs halmbaserede kraftvarmeværk i Sakskøbing til SF.

## 2. Varmeprisen

- 2.1 I Varmeaftalens bestemmelser om prisfastsættelse som fastlagt i 2002-Tillæggets pkt. 1 foretages der følgende ændringer:
- 2.1.1 Prisformlen ændres til:  $P_n = P_0 \cdot (47 \% \cdot Br_{\text{æ}_n} / Br_{\text{æ}_0} + 42 \% \cdot I_n / I_0 + 11 \% \text{ ureguleret})$
- 2.1.2  $P_0$  ændres til 84,72 kr./GJ (305 kr./MWh) for den samlede fjernvarmemængde. Rabatten på varme leveret ud over aftalte basismængder bortfalder pr. 1. januar 2021.
- 2.1.3  $P_0$  er opgjort pr. 1. januar 2021.  $P_n$  reguleres første gang pr. 1. januar 2022.
- 2.1.4  $Br_{\text{æ}_0}$  er den gennemsnitlige halmindkøbspris i 2020, som opgøres endeligt i januar 2021.
- 2.1.5  $Br_{\text{æ}}$  omfatter alle udgifter i forbindelse med fremskaffelse af halm, herunder til halmindkøb, udbud, administration af halmkontrakter, køb af brændsel, transport, kontrol, intern håndtering mv. frem til det punkt, hvor halmen er placeret i kranbanen.
- 2.1.6  $I_0$  er nettoprisindekset for 2020 som opgøres endeligt i januar 2021.
- 2.1.7  $P_n$  tillægges moms og øvrige afgifter, herunder miljøafgifter samt energiafgifter på brændsel til varmeproduktion i overensstemmelse med den til enhver tid gældende afgiftslovgivning.
- 2.1.8  $P_n$  tillægges desuden nye eller øgede udefrakommende omkostninger og gebyrer, som skyldes ny eller ændret lovregulering af REFAs virksomhed med produktion og levering af varme.
- 2.1.9 SF betaler som hidtil for den leverede varme månedsvist aconto bagud. Senest i maj måned i det år, som følger efter afregningsåret, opgøres den endelige varmepris for afregningsåret, og der foretages en regulering af denne varmepris med en betalingsfrist på 30 dage.
- 2.1.10 Den nye basisvarmepris ( $P_0$ ) er baseret på en forudsætning om, at REFAs halmbaserede kraftvarmeværk i Saksøbing har en scrapværdi på 30 mio. kr. ved udløbet af Tillægget. Den endelige scrapværdi og REFAs regulatoriske afskrivningsgrundlag er imidlertid den aftalte varmepris uvedkommende og kan ikke føre til hverken en forøgelse eller en reduktion af varmeprisen opgjort i henhold til Tillægget.

### **3. Henvendelse til Forsyningstilsynet**

- 3.1 Den i pkt. 2 anførte pris forudsætter, at REFAs anlægsinvesteringer afskrives over perioden indtil den 31. december 2036. REFA indleverer på den baggrund ansøgning om dispensation fra afskrivningsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017) med henblik på, at Forsyningstilsynet godkender, at afskrivningsperioden for de anlægsinvesteringer, som blev foretaget ved etableringen af det halmbaserede kraftvarmeværk forlænges til den 31. december 2036.
- 3.2 SF er forpligtet til senest 14 dage efter at have modtaget en kopi af dispensationsansøgningen at indlevere et høringssvar til Forsyningstilsynet, som støtter op om dispensationsansøgningen.
- 3.3 Varmeprisbestemmelsen i pkt. 2 er gældende uanset om Forsyningstilsynet meddeler dispensationen efter pkt. 3.1.

### **4. Varighed**

- 4.1 Samarbejdsaftalens § 8.2 som ændret ved 2012-Tillæggets pkt. 3 udgår og erstattes af dette Tillægs pkt. 4.2.
- 4.2 Varmeaftalen kan af enhver af parterne opsiges med 2 års varsel til ophør med udgangen af et kalenderår, dog tidligst til ophør den 31. december 2036.

### **5. Åbenhed**

- 5.1 Hver Part er forpligtet til at give den anden Part fuld indsigt i økonomiske og tekniske forhold af relevans for opgørelsen af REFAs varmepris og SF's substitutionspris, herunder i omkostninger til køb af brændsel og i øvrige koncernafregninger, som afholdes af REFA.
- 5.2 Oplysninger som udleveres i henhold til pkt. 5.1 skal behandles fortroligt og ingen af Parterne må offentliggøre oplysninger om den anden Parts forhold uden forudgående skriftlig godkendelse fra denne. Medmindre andet følger af lov, dom eller bindende myndighedsafgørelse, må Parterne ikke videregive oplysninger om den anden Parts forhold til tredjemand. Inden en Part videregiver oplysninger til tredjemand som følge af lov, dom eller bindende myndighedsafgørelse, skal den anden Part høres og have mulighed for at varetage sine interesser.
- 5.3 Pkt. 5.2 er ikke til hinder for, at en Part fremlægger oplysninger for en myndighed eller for en voldgiftsret.
- 5.4 REFA er berettiget til at give Maribo Varmeværk A.m.b.a. og Lolland Varme A/S indsigt i Varmeaftalen og i Tillægget, hvis SF tilsvarende får indsigt i varmeaftalerne med de pågældende. Hvis Maribo Varmeværk og Lolland Varme A/S modsætter sig, at SF får indsigt i varmeaftalerne med de pågældende, afgøres spørgsmålet om indsigt efter offentlighedslovens regler om aktindsigt.

## **6. Øvrige forhold**

- 6.1 Varmeaftalens øvrige bestemmelser forbliver uændrede.. REFA er herunder fortsat berettiget til at konvertere kapacitet fra elproduktion til varmeproduktion når elpriserne ikke gør det rentabelt at holde turbinen i drift.
- 6.2 Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune skal enten via indskud i REFA eller via kommunal lånegaranti for låneberettiget investeringer på REFA sikre at der ikke igen opstår økonomiske problemer på REFA, således at Saksøbing Fjernvarmeselskab på den baggrund skal kunne betragte den nye varmepris i pkt. 2 som fast i hele kontraktens løbetid og der vil således ikke være grundlag for at REFA ønsker nye forhandling omkring varmepriser m.v. i kontraktperioden. Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune skal således ved underskrift på tillægsaftalen give tilsagn om kapitalindskud i REFA eller kommunal lånegaranti til REFA, hvis der igen vil opstå likviditetsmæssige vanskeligheder på REFA.

## **7. Ikrafttræden**

- 7.1 Tillægget træder i kraft ved dets underskrift og når de i pkt. 7.3 og 7.4 nævnte betingelser er opfyldt, jf. dog pkt. 7.2. Hvis betingelserne ikke er opfyldt senest den 1. januar 2021, bortfalder Tillægget og parterne kan ikke gøre krav gældende mod hinanden i den anledning.
- 7.2 Tillæggets bestemmelser om varmeprisen, jf. pkt. 2, har virkning fra den 1. januar 2021. Parterne er enige om dette, selv om de ændrede varmepriser ikke varsles med 3 måneders varsel. 2020 slutafregnes i henhold til Varmeaftalen.
- 7.3 Tillægget er betinget af godkendelse i REFAs bestyrelse. Tillægget er desuden betinget af godkendelse i Lolland og Guldborgsund Kommuner.
- 7.4 Tillægget er desuden betinget af, at der indgås tillægsaftaler til varmeleveranceaftalerne mellem REFA og henholdsvis Maribo Varmeværk A.m.b.a. og Lolland Varme A/S med samme løbetid som Tillægget og med minimum samme prisstigning på 35 kr./MWh fra 1. januar 2021. Det er herunder en betingelse, at den rabat på 25 kr. pr. MWh, som fremgår af pkt. 9.2 i REFAs samarbejdsaftale med Lolland Varme A/S bortfalder pr. 1. januar 2021.

*[Underskriftblade er på de næste sider]*

**8. Underskrifter**

8.1 For REFA Maribo-Sakskøbing Kraftvarmeværk A/S

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Henrik Høegh (bestyrelsesformand)

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Muj Berisha

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Bo John Abildgaard

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
John Pommer Brædder

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tove Birgit Holse

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Poul-Henrik Pedersen (næstformand)

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Holger Schou Rasmussen

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_


\_\_\_\_\_  
Eric Steffensen

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Henrik Høegh-Andersen

8.2 For Sakskøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a.

\_\_\_\_\_den 30-11-2020



Ole Jensen (bestyrelsesformand)

Sakskøbing den 30.11.2020



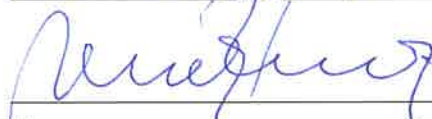
Flemming Holst Sørensen (næstformand)

Sakskøbing den 30/11-2020



Mads Lund-Hansen

Sakskøbing den 30/11 2020



Henning Tønning

Sakskøbing den 30/11 2020



Jens Anders Rasmussen

8.3 For Lolland Kommune vedr. Pkt. 6.2

\_\_\_\_\_den \_\_\_\_\_

Holger Schou Rasmussen (bormester)

\_\_\_\_\_den \_\_\_\_\_

Thomas Knudsen (kommunaldirektør)

8.4 For Guldborgsund Kommune vedr. Pkt. 6.2

\_\_\_\_\_den \_\_\_\_\_

John Brædder (bormester)

\_\_\_\_\_den \_\_\_\_\_

Søren Bonde (kommunaldirektør)