

SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	05-10-2016			649

**Ordinær generalforsamling den 05. november 2016 kl. 19.00 på Sakskøbing Sportscenter
Grønnegården, P Hansens Vej 15, 4990 Sakskøbing.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget for det indeværende drifts år fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.
6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Fremmødte:

25 andelshavere + 2 ledsagere.

Formanden bød velkommen, og gennemgik dagsordenen

Ad 1.

Valg af dirigent.

Søren Lorentzen blev valgt. Som konstaterede at Generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Ad 2.

Beretning af det forløbne regnskabsår.

Driftsåret 2015 / 2016 er Sakskøbing Fjernvarmeselskabs niogfyrretyvende drifts år.

På den ordinære Generalforsamling den 21. oktober 2015 var der genvalg til bestyrelsesmedlemmerne Flemming H. Sørensen, Henning Tønning og Poul Henning Olsen.

Valgt som suppleant til bestyrelsen blev Dennis Antonsen Mågevej 10 og Flemming Storm Rådhusgade 12.

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende med Ole Edlund Jensen som formand og Flemming Holst Sørensen som næstformand.

Der har i driftsåret været afholdt 3 bestyrelsesmøder, samt en ordinær generalforsamling.

Driftsåret 2015 - 2016 har været 9,3 % varmere end "et normalt graddøgns år", hvilket også kan ses på vores salg af varme. Vi har tilbagebetalt 1.450.000 kr. til vores forbrugere i for meget indbetalt a`conto.

Vi har haft indtægter ved salg af varme m. m. på i alt 24.144.126,00 kr., mod et budgetteret salg på 25.690.000,00 kr., det vil sige at vi har realiseret et mindre salg af varme i forhold til vores budget på ialt 1.545.874,00 kr.

Vi har realiseret et varmekøb på i alt 15.033.791 kr. mod et budgetteret køb på 15.694.000,00 kr. hvilket er et mindre køb af varme på 660.209,00 kr. i forhold til det budgetterede køb.

Vi har opkrævet 213.663,00 kr. i gebyrer for manglende afkøling af fjernvarmevandet.

Vores lednings varmetab har i driftsåret været 25,80 % (sidste år 27,86 %). Varmetabet svarer til et køb af varme for 3.986.446,00 kr., hvis vi kunne reducere vores varmetab til 20 % ville vi kunne sparre over 900.000 kr. årligt i varme køb.

SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	05-10-2016			650

Vi har for at kunne levere varme til vores forbrugere, pumpet 1.673.439,00 m³ varmt vand rundt i vores ledningsnet, vores andel af forbrugt pumpestrøm udgjorde i driftsåret 255.000 kr., denne post kunne reduceres væsentligt, hvis vi var bedre til at afkøle vores fjernvarmevand, i et standardhus på 130 m² med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh og en afkøling på 30 °, bruges der 516 kubikmeter vand til opvarmning om året. Hvis samme hus kun havde en afkøling på 15 ° skulle der bruges dobbelt så meget vand, nemlig 1032 kubikmeter pr. år. Det vil sige at et hus med en afkøling på 15 °, optager lige så meget plads på ledningsnettet, som 2 huse, der afkøler med 30 °, det betyder, at der skal pumpes dobbelt så meget vand rundt i rørene.

Kan vi blive bedre til at afkøle / udnytte vores fjernvarmevand, ville vi ud over at sparre pumpestrøm også få et mindre ledningsvarmetab, da varmetabet i returledningen på grund af den lavere returtemperatur vil blive reduceret væsentligt.

Årets driftsresultat viser en overdækning på 1.714.126,00 kr. mod en budgetteret overdækning på 1.979.000,00 kr.

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

Vi har nu helt afsluttet udskiftningen af vores målerpark, således er de sidste af de store målere blevet udskiftet i indeværende driftsår, så nu kan alle vores målere aflæses ude fra gaden, ved forbi kørsel af vores "målerovgn".

Vi tilstræber at vi fjernaflæser alle vores målere ultimo måneden, så vi på den måde kan følge vores salg af varme og dermed følge vores varmetab løbende.

Vi vil dog stadig opfordre vores forbrugere til, selv at kontrollere deres varmeforbrug og afkøling minimum en gang pr. måned, brug den fremsendte styringstabel til at kontrollere varmeforbruget med, vi har ikke resurser til at overvåge samtlige 1947 målere hver måned.

Vi har i driftsåret haft en enkelt frostsprængning og dermed et større vandtab hos en andelshaver på Møllevej.

Vi er nu godt i gang med vores renoveringsplan og har udskiftet hoved og stikledningerne på Lærkevejs udstykningen, som er fra 1972, det vil sige at vores ledningsnet i området var over 40 år gammelt.

Vores lednings vandtab ligger på ca. 2,0 m³. i døgnet pt., hvilket vi betragter som værende på et acceptabelt niveau.

Vi råder nu over et ledningsnet, som består af 33,60 km. hovedledning og 31,2 km. stikledning, det vil sige at vi har 64,8 km Fjernvarmeledning samt 127 stk. fjernvarmebrønde ialt.

Der er i årets løb tilsluttet 3 nye samt afmeldt 1 forbruger, så det samlede antal forbrugere pr. den 1-06-2016 udgør 1.947 forbrugere.

Beretningen blev enstemmigt godkendt uden spørgsmål.

Ad 3.

Der reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.

Formanden gennemgik årsregnskabet

Formanden uddybede at vi nu er blevet skatte pligtige, pga. indtægter fra antenne i skorsten.

Ingen spørgsmål til årsregnskabet.

Formanden oplæste revisionspåtegningens konklusion.

Ingen spørgsmål til påtegningen.

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

SAKSKØBING FJERNVARMESELSKAB

A.m.b.a.

Lillemark 25 - 4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 47 39

Instans	Dato	Kl.	Form. init.	Blad nr.
Generalforsamling	05-10-2016			651

Ad 4.

Budget for indeværende drifts år fremlægges.

Formanden gennemgik budget for driftsåret 2016/2017.

Formanden valgte at gennemgå administrationsomkostningerne, som dækker over mange ting, ikke kun løn som man burde forvente.

Ad 5.

Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan.

Formanden fremlagde planen som er udskiftning af ledningsanlægget på Orebyvej.

Ad 6.

Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.

Ingen forslag,

Ad 7.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg var Jens Lorenzen og Ole Edlund Jensen.

Begge var villige til genvalg og blev enstemmigt genvalgt.

Ad 8.

Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Dennis Antonsen og Flemming Storm er villige til genvalg.

Dennis og Flemming blev enstemmigt genvalgt.

Ad 9.

Valg af revisor.

Revisionsfirmaet Aage Maagensen blev enstemmigt genvalgt.

Ad 10.

Eventuelt.

Formanden fremviste Lolland-Falster "high scoren" for varmepriser hvor vi ligger nr. 5

Formanden gennemgik prisforskellen for fjernvarme kontra el og olievarme

Herefter takkede formanden for god ro og orden og generalforsamlingen sluttede kl. 20:05

Dirigent
Søren Lorentzen

